

# メゾネット北陽EAST ご注目ポイント！

※下記平面図はA号室分です。B号室は左右反転となります。

★住宅性能表示制度『住宅性能評価』実施！★



【追加オプション】ご希望により下記玄関用備品の追加が可能です(無償貸与)。

・ダイヤル錠付き大型郵便受け(Panasonic『ユーロバッグ』)

<https://sumai.panasonic.jp/exterior/signpost/etc/eurobag.html>

① クリーピングタイムを植栽 (ポプリ等にどうぞ♪)

② 1616(1坪サイズ)ユニットバスのTOTO『サザナ』は窓付きなので、夏場は外気を入れて露天風呂気分！

③ 2階の洋室の間仕切りは引き戸 → 一続きの部屋として使うなど、ライフスタイルに合わせたご活用も！

④ コンロ周りのマグネットボードやカウンター脇のパンチングボード(有孔ボード)に磁石付きグッズやフックなどを使って、自由に収納&ディスプレイできます♪

⑤ 食卓としても使えるカウンターテーブルは下に一般的な食卓テーブル(高さ~70cm)も置ける高さに致しました！

⑥ トイレ壁の機能タイル建材、LIXIL『エコカラット+』で湿度調整&脱臭&有害物質吸着&汚れ落とし簡単！  
※ペーパーホルダーとタオルリングは『KAWAJUN』

⑦ 布団収納等にも使い勝手がよい中板付きのクローゼット

⑧ 吹抜けで明るい階段を実現！ → 2階から玄関ホールにいるご家族への鍵など忘れ物受け渡しに便利…かも？！

⑨ 約2.8mの天井高リビング、床にはペット対応フローリング材(住友林業クレスト『シストS+ワン』)を使用！

⑩ バルコニーと洗面脱衣室に物干しを設置

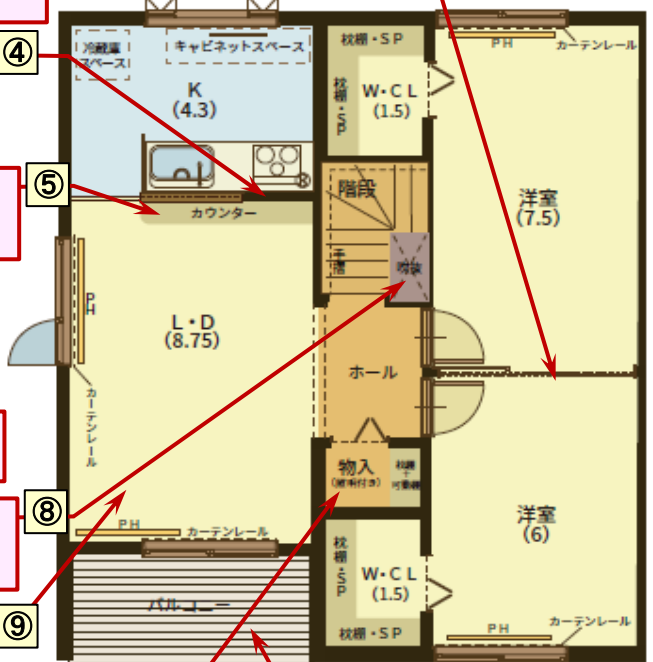
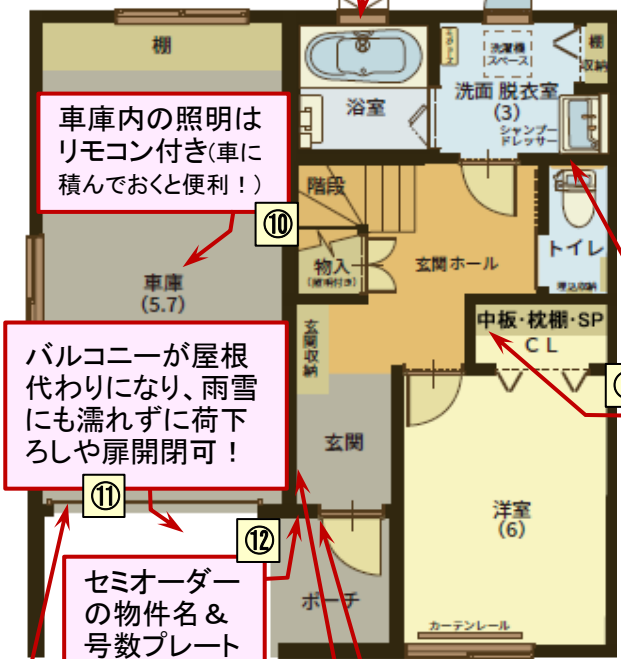
⑪ 高速インターネットご利用のための1ギガ通信対応マルチメディアポートを設置！  
全居室(LDは2箇所)にLANポート/TV端子等付きのマルチメディアコンセントを設置しましたので、どのお部屋からもTVアンテナ&ネット有線接続できます！  
※回線使用料/ネット接続料金等は入居者様ご負担

⑫ 屋外コンセントと散水栓を設置 → 洗車や散歩帰りのワンちゃんの足洗いなどにどうぞ♪

⑬ 暗証番号式玄関錠で鍵の持ち歩き不要！  
※オートロックではありません

【A号室・1階】

【A号室・2階】



⑧ 車庫内の照明はリモコン付き(車に積んでおくと便利！)

⑨ バルコニーが屋根代わりになり、雨雪にも濡れずに荷下ろしや扉開閉可！

⑩ セミオーダーの物件名&号数プレート

⑪ リードフック(犬用係留フック)を玄関内外に取付

⑫ 屋内車庫の車は雪払い不要！ → バイク・自転車等も保管可 ※屋外にも1台駐車可


 合同会社アイランド・ミドル  
 〒066-0033 千歳市北光1丁目11-1  
 【TEL/FAX】0123-23-3596  
<https://www.i-land-middle.jp/>

<<施工>>
 
 床暖房住宅のパイオニア・子育て世代の暖かい家  
**株式会社 協栄ハウス**  
<https://www.kyoeihouse.jp/>